

Gemeinde Hinte

Niederschrift

über die 8. Sitzung **des Rates** am Donnerstag, den **14.06.2018** in Hinte **Hotel Novum, Am Tennistreff 1, 26759 Hinte.**

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 19:51 Uhr

Anwesende:

Vorsitzende/r

Herr Erich Saathoff

Bürgermeister

Herr Bürgermeister Manfred Eertmoed

SPD

Herr Ralf Ackmann

Frau Helga Bendicks

Herr Diedrich Brants

Herr Günter Hoffmann

Frau Marita Janssen

Herr Erich Ruhr

Frau Maike Schneider

Herr Stefan Schneider

Frau Ilona de Vries

Herr Andreas Weerda

CDU

Herr Friso Alberts-Tammena

Herr Jakob Oltmanns

Frau Ulrike Scholz-Benedictus

Herr Sören Voget

FLH

Herr Gerhard Hoffmann

Herr Rolf Jaenicke

GRÜNE/FDP

Herr Jelto Arends

Herr Roman Piperek

Herr Gerhard Weidemann

KiJuPa

Herr Paul Bents

Herr Pascal Busse

Frau Milena Eertmoed

Herr Florian Janssen

Frau Laura Janßen

Herr Tom Kaiser

Frau Lea Wollschläger

Gäste

Herr Claus Eppmann
Frau Dr. Astrid Gesang

von der Verwaltung
Herr Sascha Ukena

Protokollführer/in
Herr Jens Cramer

Abwesend:

Gleichstellungsbeauftragte
Frau Anita Schmidt

Tagesordnung:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Anwesenden, der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Genehmigung der Niederschrift über die vorhergegangene Sitzung
- 4 Überörtliche Finanzstatusprüfung durch den Niedersächsischen Landesrechnungshof
Vorlage: 2018/GB II/0201
- 5 Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss einer Zielvereinbarung mit dem Land Niedersachsen und dem Landkreis Aurich über die Gewährung einer Finanzhilfe
Vorlage: 2018/GB II/0202
- 6 Bericht Sachstand Zentralklinik
- 7 Beratung und Beschlussfassung über den Lärmaktionsplan der Gemeinde Hinte
Vorlage: 2018/GB III/0241
- 8 Beratung und Beschlussfassung über die Auflösung der Gemeindepартnerschaft zwischen der Gemeinde Hinte und der Gemeinde Leka Opatowska (Polen)
Vorlage: 2018/GB II/0190
- 9 Ernennung des Ortsbrandmeisters der Freiwilligen Feuerwehr Hinte.
Vorlage: 2018/GB II/0191
- 10 Beratung und Beschlussfassung über die Vorschlagsliste der Schöffen und Hilfsschöffen für die Jahre 2019-2023.
Vorlage: 2018/GB II/0193
- 11 Beratung und Beschlussfassung über die 2. Änderungssat-

zung zur Hauptsatzung der Gemeinde Hinte
Vorlage: 2018/GB II/0197

- 12** Beratung und Beschlussfassung über die Änderung der Geschäftsordnung des Rates
Vorlage: 2018/GB II/0198
- 13** Beratung und Beschlussfassung über die 1. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung von Verwaltungskosten im eigenen Wirkungskreis der Gemeinde Hinte (Verwaltungskostensatzung)
Vorlage: 2018/GB II/0199
- 14** Beratung und Beschlussfassung über den Bebauungsplan Nr. 0423VE "Neubau Discount-Markt"
a) Kenntnisnahme der Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange und von Bürgerinnen und Bürgern, die während der öffentlichen Auslegung eingegangen sind
b) Satzungsbeschluss
Vorlage: 2018/GB III/0237
- 15** Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 0514VE "Seniorenzentrum"
Vorlage: 2018/GB III/0238
- 16** Beratung und Beschlussfassung über die Änderung der Bebauungspläne Nr. 0413 und 0417 "Gewerbegebiet Hinte" (Aufstellungsbeschluss)
Vorlage: 2018/GB III/0239
- 17** Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
- 18** Anträge und Anfragen
- 19** Schließung der öffentlichen Sitzung

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Anwesenden, der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Herr Saathoff eröffnet die Sitzung. Er stellt die anwesenden Ratsmitglieder, die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfassung fest. Besonders begrüßt er die Vertreter der Presse, die Mitglieder des Kinder- und Jugendparlamentes und die erschienenen Bürger.

Herr Eertmoed beantragt die Erweiterung der Tagesordnungspunkt um den flexiblen Tagesordnungspunkt „Bericht Sachstand Zentralklinik“. Der Tagesordnungspunkt soll passend zum Erscheinen von Herrn Claus Eppmann und Frau Dr. Gesang, Mitglieder der Geschäftsleitung der Trägergesellschaft Zentralklinikum, aufgerufen werden.

Herr Saathoff lässt über den Antrag abstimmen. Anschließend wird die erweiterte Tagesordnung festgestellt.

Beschluss:

Die Tagesordnung wird um den flexiblen Tagesordnungspunkt XX) Bericht Sachstand Zentralklinik, erweitert. Der Tagesordnungspunkt wird passend zum Erscheinen von Herrn Eppmann und Frau Dr. Gesang, Mitglieder der Geschäftsleitung der Trägergesellschaft Zentralklinikum, in die Tagesordnung eingefügt.

einstimmig beschlossen Ja 21 Nein 0 Enthaltung 0

zu 2 Einwohnerfragestunde

Herr Saathoff bittet um Wortmeldungen.

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

zu 3 Genehmigung der Niederschrift über die vorhergegangene Sitzung

Herr Saathoff verweist auf die Niederschrift.

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

Beschluss:

Die Niederschrift der letzten Ratssitzung vom 15.03.2018 wird genehmigt.

einstimmig beschlossen Ja 21 Nein 0 Enthaltung 0

**zu 4 Überörtliche Finanzstatusprüfung durch den Niedersächsischen Landesrechnungshof
Vorlage: 2018/GB II/0201**

Herr Saathoff ruft die Vorlage auf.

Herr Arends bezweifelt, dass sich ein Bürger das 70-seitige Werk durchliest. Er stellt fest, dass die Gemeinde Hinte hochverschuldet ist. Gleichzeitig weist sie eine der niedrigsten Nettopositionen im landesweiten Vergleich aus.

Auf den Wortbeitrag von Herrn Arends entgegnet Herr Oltmanns, dass diese Daten hinlänglich bekannt sind. Deshalb sieht er keinen Nutzen in dessen Ausführungen.

Herr Weerda bestätigt in seinem Beitrag ebenfalls, dass die Fakten bekannt sind. Er gibt aber zu Bedenken, dass sich die Finanzsituation zuletzt verändert hat und sich weiter in positiver Hinsicht verbessern wird.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

**zu 5 Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss einer Zielvereinbarung mit dem Land Niedersachsen und dem Landkreis Aurich über die Gewährung einer Finanzhilfe
Vorlage: 2018/GB II/0202**

Herr Saathoff erteilt Herrn Ukena das Wort.

Herr Ukena stellt den Anwesenden den Entwurf der Zielvereinbarung vor. Dieser wurde am Vortag allen Ratsmitgliedern per E-Mail übersandt. Gleichzeitig hat das Land Niedersachsen ein Entwurfsexemplar erhalten. Von dort ist bisher keine Stellungnahme eingegangen.

Herr Eertmoed bekräftigt, dass die Vereinbarung erst dann unterzeichnet wird, wenn der Inhalt mit dem übereinstimmt, was vorab vereinbart wurde.

Herr Arends freut sich über die Entwicklung.

Herr Weerda dankt allen Beteiligten für die geleistete Arbeit. Diese Maßnahme wird die Gemeinde voranbringen.

Herr Hoffmann (FLH) mahnt an, dass 60% der ordentlichen Aufwendung der Gemeinde Hinte aus Aufwendungen für die Kitas und der Kreisumlage bestehen. Allerdings ist auch die Gemeinde Hinte an der Entwicklung nicht unschuldig.

Herr Hoffman sieht in der Entschuldung eine richtige und wichtige Maßnahme. Abschließend mahnt er eine Senkung der Kreisumlage seitens des Landkreises Aurich an.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Hinte beschließt, dem Bürgermeister die Ermächtigung zum Abschluss einer Zielvereinbarung mit dem Land Niedersachsen und dem Landkreis Aurich zur Gewährung einer Finanzhilfe zu erteilen. Die Grundlage dieser Zielvereinbarung ist der Ratsbeschluss vom 15.03.2018 über die Gewährung einer Finanzhilfe vom Land Niedersachsen und vom Landkreis Aurich zur Stabilisierung der Haushaltslage der Gemeinde Hinte (Vorlage 2018/GB II/0171).

einstimmig beschlossen Ja 21 Nein 0 Enthaltung 0

zu 6 Bericht Sachstand Zentralklinik

Herr Saathoff erteilt Herrn Eppmann und Frau Dr. Gesang das Wort.

Herr Eppmann berichtet von der Arbeit der Geschäftsführung des Zentralklinikums nach dem Bürgerentscheid. Die Aufgabenstellung lautete, weitere mögliche Szenarien auszuarbeiten. Er informiert die Anwesenden über vier verschiedene denkbare Szenarien und welche Leistungen zukünftig wo verortet sein könnten. Gleichzeitig macht er deutlich, dass die Politik den Handlungsspielraum vorgeben muss.

Abschließend stellen Herr Eppmann und Frau Dr. Gesang die Stärken, Schwächen, Chancen und Risiken der einzelnen Szenarien vor.

Herr Hoffmann (FLH) berichtet, dass er kürzlich persönlich von der Klinikproblematik betroffen war. Die Personalfuktuation und die Verunsicherung der Mitarbeiter waren deutlich spürbar.

Herr Weerda hält die Zentralklinik für die beste Lösung. Dennoch muss der Bürgerentscheid respektiert werden. Er appelliert an die Geschäftsführung, bei den höheren Parteigremien vorstellig zu werden.

Herr Eppmann teilt die Meinung von Herrn Weerda. Der Bürgerentscheid muss beachtet werden. Allerdings gibt es Bereiche, wo ein Bürger nicht abstimmen kann, weil die Rahmenbedingungen nicht beeinflusst werden können. Dennoch ist ein guter Dialog mit den Bürgern wichtig. Abschließend hält er fest, dass die Politik nach Ablauf von zwei Jahren die Angelegenheit neu bewerten und entscheiden kann.

Herr Voget erklärt, dass die Fakten auf dem Tisch liegen. Die Frage die sich stellt ist: „Was können wir tun“?

Herr Hoffmann (FLH) meint, dass der Hinteraner Rat eine entsprechende Forderung an den Kreistag des Landkreises formulieren sollte.

Herr Eertmoed glaubt, dass sich jeder selbst ein Bild machen sollte. Für die Mitarbeiter muss schnell Klarheit geschaffen werden.

Der Rat der Stadt Emden und der Kreistag des Landkreises Aurich sollten von sich aus einen neuen Bürgerentscheid initiieren.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

zu 7 Beratung und Beschlussfassung über den Lärmaktionsplan der Gemeinde Hinte Vorlage: 2018/GB III/0241

Herr Saathoff ruft die Vorlage auf.

Herr Weerda erklärt, dass die Aufstellung eines Lärmaktionsplanes seitens der EU seit 2002 gefordert wird. Wichtig ist es alle Bereiche im Blick zu behalten.

Herr Jaenicke ergänzt, dass es rechtlich schwierig ist, wirksame Maßnahmen zu erreichen. Viele Bereiche in der Gemeinde Hinte sind lärmtechnisch relevant. Diese sollten alle erfasst werden.

Herr Weidemann hält den Plan für einen „nichtssagenden Papiertiger“. Es werden die Bereiche Eisenbahn, Windenergie, Helikopter usw. überhaupt nicht problematisiert. Da es aber noch schlechter ist, keinen Plan zu haben, kündigt er seine Zustimmung an.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

Frau de Vries hat an der Abstimmung nicht teilgenommen.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Hinte beschließt den anliegenden Lärmaktionsplan der Gemeinde Hinte.

einstimmig beschlossen Ja 20 Nein 0 Enthaltung 0

**zu 8 Beratung und Beschlussfassung über die Auflösung der Gemeindepartnerschaft zwischen der Gemeinde Hinte und der Gemeinde Leka Opatowska (Polen)
Vorlage: 2018/GB II/0190**

Herr Saathoff ruft die Vorlage auf.

Herr Hoffmann (FLH) resümiert, dass die Gemeindepartnerschaft nie richtig stattgefunden hat. Diese müssen aber dauerhaft gepflegt werden, was hier nicht der Fall war. Aus diesem Grund glaubt er, dass es richtig ist einen Schlusstrich zu ziehen. Gleichzeitig bringt er Ortschaften aus den Niederlanden für eine neue Gemeindepartnerschaft ins Gespräch.

Auch Herr Weidemann ist der Meinung, dass die Beendigung der Gemeindepartnerschaft richtig ist. Einzig Schulpartnerschaften hält er noch für nützlich.

Herr Schneider bestätigt ebenfalls, dass die Beendigung der Partnerschaft die Konsequenz daraus ist, dass diese nie richtig gelebt wurde.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Hinte beschließt die Auflösung der Gemeindepartnerschaft zwischen der Gemeinde Hinte und der Gemeinde Leka Opatowska.

einstimmig beschlossen Ja 21 Nein 0 Enthaltung 0

**zu 9 Ernennung des Ortsbrandmeisters der Freiwilligen Feuerwehr Hinte.
Vorlage: 2018/GB II/0191**

Herr Saathoff ruft die Vorlage auf.

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Hinte beschließt, Herrn Ralf Ackmann ab dem 01.10.2018 bis zum 30.09.2024 in das Ehrenbeamtenverhältnis als Ortsbrandmeister der Freiwilligen Feuerwehr Hinte zu bestätigen und somit erneut zu ernennen.

einstimmig beschlossen Ja 20 Nein 0 Enthaltung 1

**zu 10 Beratung und Beschlussfassung über die Vorschlagsliste der Schöffen und
Hilfsschöffen für die Jahre 2019-2023.
Vorlage: 2018/GB II/0193**

Herr Saathoff ruft die Vorlage auf.

Herr Oltmanns freut sich, dass sich so viele Interessiert gemeldet haben.

Herr Jaenicke schließt sich den Worten von Herrn Oltmanns an. Er ergänzt, dass die Tätigkeit des Schöffen eine große Verantwortung mit sich bringt.

Herr Ackmann bekräftigt, dass das Amt des Schöffen Teil deutscher Rechtsprechung ist. Die Anzahl der Interessenten, die sich gemeldet haben stimmt ihn positiv.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Hinte beschließt die anliegende Vorschlagsliste der Schöffen und Hilfsschöffen für das Schöffengericht Emden und die Strafkammern des Landgerichts Aurich für die Jahre 2019-2023

einstimmig beschlossen Ja 20 Nein 0 Enthaltung 1

**zu 11 Beratung und Beschlussfassung über die 2. Änderungssatzung zur Haupt-
satzung der Gemeinde Hinte
Vorlage: 2018/GB II/0197**

Herr Saathoff ruft die Vorlage auf.

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Hinte beschließt die 2. Änderungssatzung zur Hauptsatzung der Gemeinde Hinte vom 19.07.2012.

einstimmig beschlossen Ja 21 Nein 0 Enthaltung 0

**zu 12 Beratung und Beschlussfassung über die Änderung der Geschäftsordnung
des Rates
Vorlage: 2018/GB II/0198**

Herr Saathoff ruft die Vorlage auf.

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Hinte beschließt die in der Anlage aufgeführten Änderungen der Geschäftsordnung des Rates vom 19.07.2012 in der Fassung vom 23.11.2016.

einstimmig beschlossen Ja 21 Nein 0 Enthaltung 0

**zu 13 Beratung und Beschlussfassung über die 1. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung von Verwaltungskosten im eigenen Wirkungskreis der Gemeinde Hinte (Verwaltungskostensatzung)
Vorlage: 2018/GB II/0199**

Herr Saathoff ruft die Vorlage auf.

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Hinte beschließt die 1. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung von Verwaltungskosten im eigenen Wirkungskreis der Gemeinde Hinte (Verwaltungskostensatzung).

einstimmig beschlossen Ja 21 Nein 0 Enthaltung 0

**zu 14 Beratung und Beschlussfassung über den Bebauungsplan Nr. 0423VE "Neubau Discount-Markt"
a) Kenntnisnahme der Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange und von Bürgerinnen und Bürgern, die während der öffentlichen Auslegung eingegangen sind
b) Satzungsbeschluss
Vorlage: 2018/GB III/0237**

Herr Saathoff ruft die Vorlage auf.

Herr Schneider stimmt dem Beschluss im Namen der SPD-Fraktion zu. Der Supermarkt ist ein Gewinn für die Gemeinde Hinte.

Herr Hoffmann (FLH) sieht durch den Markt die Versorgung der Bevölkerung verbessert. Er begrüßt, dass erste Schritte unternommen wurden, mögliche Verkehrsprobleme auf der Bahnhofstraße in Angriff zu nehmen.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

Beschluss:

Die eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen werden zur Kenntnis genommen. Nach Abwägung der öffentlichen und privaten Belange wird entsprechend der als Anlage beigefügten Abwägungsvorschläge entschieden.

Der Rat der Gemeinde Hinte beschließt aufgrund der §§ 1 Abs. 3, 9 Abs. 4 und 10 Baugesetzbuch und der §§ 84, 86 und 88 der Niedersächsischen Bauordnung sowie des § 58 Niedersächsisches Kommunalverfassungsgesetz (NKomVG) in der jeweils zur Zeit gültigen Fassung den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 0423VE „Neubau Discount-Markt“ in Hinte als Satzung sowie die Begründung dazu (§ 41 NKomVG wurde beachtet).

einstimmig beschlossen Ja 21 Nein 0 Enthaltung 0

**zu 15 Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 0514VE "Seniorenzentrum"
Vorlage: 2018/GB III/0238**

Herr Saathoff erteilt Herrn Eertmoed das Wort.

Herr Eertmoed erläutert daraufhin die Vorlage.
Er berichtet, dass Investoren ein Seniorenzentrum in Loppersum, beim Hof Ringena, planen. Das Investitionsvolumen beträgt ca. 12 Mio. Euro. Die Realisierung dieses Projekts bringt Loppersum in seiner Entwicklung ein ganzes Stück weiter.
Abschließend bittet er um Zustimmung der Ratsmitglieder.

Frau Bendicks führt aus, dass dieser Punkt bereits im Ausschuss für Gemeindeentwicklung vorgestellt wurde. Hinter dem Projekt steht ein durchdachtes Konzept, ferner passt das Vorhaben zum strategischen Ziel der Seniorenpolitik. Viele Genehmigungen werden nötig sein. Sie hofft, dass alles klappt wie geplant.

Herr Hoffmann (FLH) freut sich über dieses Vorhaben. Er sieht Anträge seiner Fraktion aus der Vergangenheit bestätigt. Eine Realisierung des Projekts wird Loppersum deutlich aufwerten. Er sichert jegliche Unterstützung seiner Fraktion zu.

Herr Oltmanns schließt sich weitestgehend den Ausführungen seiner Vorredner an. Es wird nicht nur ein einfaches Seniorenzentrum, sondern eines für Demenzzranke errichtet. Es könnten viele neue Arbeitsplätze entstehen.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Hinte beschließt gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 0514VE „Seniorenzentrum“ in Loppersum.

Das weitere Verfahren, insbesondere die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung, die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und die Auslegung kann eingeleitet und durchgeführt werden.

einstimmig beschlossen Ja 21 Nein 0 Enthaltung 0

**zu 16 Beratung und Beschlussfassung über die Änderung der Bebauungspläne Nr. 0413 und 0417 "Gewerbegebiet Hinte" (Aufstellungsbeschluss)
Vorlage: 2018/GB III/0239**

Herr Saathoff ruft die Vorlage auf.

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Hinte beschließt gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch die Änderung der Bebauungspläne Nr. 0413 und 0417 „Gewerbegebiet Hinte“ in Hinte (Aufstellungsbeschluss).

Das weitere Verfahren, insbesondere die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung, die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und die öffentliche Auslegung, kann eingeleitet und durchgeführt werden.

einstimmig beschlossen Ja 21 Nein 0 Enthaltung 0

zu 17 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten

a) Herr Eertmoed berichtet, dass im Rahmen der Seniorenbefragung bisher 405 Rückmeldungen eingegangen sind. Er appelliert an alle, den Bogen auszufüllen und abzugeben. Nur mit genügend Rückmeldungen ist ein repräsentatives Ergebnis möglich.

b) Herr Eertmoed berichtet, dass die Sanierung des Tütelborger Weges bis auf einige Restarbeiten abgeschlossen ist.

c) Herr Eertmoed berichtet, dass die Bauarbeiten auf der B210 im Zusammenhang stehen mit der Mauterfassung auf Bundesstraßen. Es wird dort eine entsprechende Messstelle installiert.

d) Herr Eertmoed berichtet vom Stand bezüglich des Neubaugebietes Greetsieler Sieltief. Zurzeit läuft dort die Submission im Hinblick auf die Straßenerschließung. 32 Grundstücke sind dort vorhanden, auf die es derzeit 450 Bewerber gibt.

e) Herr Eertmoed berichtet, dass für die Verlagerung der Sprachförderung von den Schulen auf die Kitas ein Großkonzept erarbeitet wurde. Im September soll mit der Sprachförderung begonnen werden.

zu 18 Anträge und Anfragen

Herr Saathoff bittet um Wortmeldungen.

Es liegen keine Anträge oder Anfragen vor.

zu 19 Schließung der öffentlichen Sitzung

Herr Saathoff schließt die öffentliche Ratssitzung um 19.48 Uhr. Er wünscht allen anwesenden Zuschauern, den Mitgliedern des Kinder- und Jugendparlamentes und den Vertretern der Presse einen guten Heimweg.

gez. Erich Saathoff
Vorsitz

gez. Eertmoed
Bürgermeister

gez. Jens Cramer
Protokollführung