Gemeinde Hinte

Niederschrift

über die 2. Sitzung **des Ausschusses für nachhaltige Gemeindeentwicklung** am Donnerstag, den **07.04.2022** in Hinte **Mensa IGS Krummhörn-Hinte Cirkwehrumer Straße 17, 26759 Hinte**.

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: 18:01 Uhr

Anwesende:

Vorsitzende/r
Herr Paul Bents

SPD
Herr Ralf Ackmann
Herr Franz Hartmann
Herr Werner Janßen
Herr Erich Saathoff — Vertretung für Herrn Günter Hoffmann

CDU
Herr Friso Alberts-Tammena
Herr Arno Riemann

FDP/FLH
Herr Jens Klaassen — Vertretung für Herrn Jörg Appel

GRÜNE
Herr Jelto Arends

von der Verwaltung
Herr Bürgermeister Uwe Redenius
Herr Sascha Ukena

Protokollführer/in
Herr Jens Cramer

Abwesend:

Vorsitzende/r
Herr Günter Hoffmann

FDP/FLH
Herr Jörg Appel

KiJuPa
Herr Marcel Busse

Gleichstellungsbeauftragte
Frau Anita Schmidt

von der Verwaltung
Herr Norbert Dubbels

Tagesordnung:

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Anwesenden, der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

2 Einwohnerfragestunde

3 Genehmigung der Niederschrift über die vorhergegangene Sitzung

4 Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der SPD-Fraktion; Aufnahme und Fortführung von Planungen, um einen Jugendplatz in der Gemeinde Hinte zu errichten
Vorlage: 2022/GB I/0480

5 Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der SPD-Fraktion; Kauf des Gebäudes "Alte Schule" Loppersum, Kirchstraße
Vorlage: 2022/GB I/0466

6 Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der Gruppe FDP/FLH; Antrag zur Nutzung der Liegenschaften des DRK (OV Hinte u. OV Loppersum) und der Feuerwehr in der Gemeinde Hinte
Vorlage: 2022/GB I/0462

7 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten

8 Anträge und Anfragen

9 Schließung der Sitzung

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Anwesenden, der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Herr Bents stellt nach der Eröffnung der Sitzung die anwesenden Ausschussmitglieder, die ordnungsgemäße Ladung, die Beschlussfähigkeit und die Tagesordnung fest.

zu 2 Einwohnerfragestunde

Herr Bents bittet um Wortmeldungen.

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

zu 3 Genehmigung der Niederschrift über die vorhergegangene Sitzung

Herr Bents verweist auf die Niederschrift.

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

Beschluss:
Die Niederschrift der letzten Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung vom 08.12.2021 wird genehmigt.

mehrheitlich beschlossen Ja 7 Nein 0 Enthaltung 1

zu 4 Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der SPD-Fraktion; Aufnahme und Fortführung von Planungen, um einen Jugendplatz in der Gemeinde Hinte zu errichten
Vorlage: 2022/GB I/0480

Herr Bents verweist auf die Vorlage und bittet um Wortmeldungen.

Herr Riemann möchte wissen wo der Jugendplatz errichtet werden soll.

Herr Arends geht auf die Förderung ein und meint, dass bei einer Förderquote von 90% noch einiges an finanziellen Mitteln von 35.000 Euro bis 50.000 Euro fehlen. Er argumentiert, dass ein Jugendplatz nichts mit den einzelnen Dörfern zu tun hat. Im Übrigen gibt es in der Gemeinde Hinte über die örtlichen Vereine genug Angebote für Kinder und Jugendliche. Mit einem vergleichbaren Platz in Emden habe es nur Ärger gegeben. Außerdem müsste der Platz seiner Meinung nach von einem Pädagogen betreut werden.
Am Ende sind für ihn noch eine Menge Fragen offen.

Herr Klaassen stellt einige Rückfragen zu dem Antrag. Er sieht eine Belastung in Höhe von 18.500 Euro für den Haushalt. Er wundert sich, warum die SPD gegen den Antrag der Sportvereine auf Corona-Unterstützung ist, aber hier die vorgenannte Summe investieren möchte.

Dennoch sieht er hier ein erstrebenswertes Projekt, dass er aber im Dorfentwicklungsprogramm besser aufgehoben sieht.

Herr Bents erteilt anschließend dem Ratsmitglied Erik Heeren das Wort, der als Zuhörer an der Sitzung teilnimmt.

Herr Heeren erklärt, dass er an der Formulierung des Antrages beteiligt war. Er informiert, dass der Sinn des Antrages nicht ist, jetzt schon über den Bau eines Platzes zu entscheiden, sondern nur, den Förderantrag auf den Weg zu bringen. Der Haushalt 2022 wird durch den Antrag nicht belastet. Es geht darum zu klären, ob und wie das Projekt realisiert werden kann. Am Ende kann als Ergebnis auch stehen, dass die Maßnahme nicht umzusetzen ist.

Herr Riemann meint, dass es wichtig ist etwas für die Jugend zu tun. Seine Fraktion hat den Antrag so verstanden wie Herr Heeren ihn erläutert hat. Außerdem hat sich die CDU-Fraktion bereits Gedanken über einen Standort gemacht. Er appelliert an alle Beteiligten, sich der Sache nicht komplett zu verschließen und gemeinschaftlich die Einzelheiten zu besprechen.

Herr Redenius merkt an, dass ein Jugendplatz der einzige Wunsch des aktuellen Kinder- und Jugendparlamentes ist. Betragen die Kosten statt 50.000 Euro, 40.000 Euro ergibt sich eine ganz andere Quote. Das KiJuPa würde sein eigenes Budget beisteuern.

Herr Saathoff meint, dass sich hier schon über Inhalte ausgetauscht werde. Er wiederholt die Aussage von Herrn Heeren, dass es nur um die Antragstellung für ein Förderprogramm geht. Wenn sich herausstellt, dass es keine Förderung geben wird, werde die Diskussion anders aussehen. Zur Aussage von Herrn Klaassen zur ablehnenden Haltung der SPD zum Antrag der Sportvereine auf Corona-Unterstützung sagt Herr Saathoff, dass die Sportförderung 2020 um 100% gesteigert wurde. Nirgends sonst hat es solch eine Erhöhung gegeben.

Herr Klaassen macht deutlich, dass auch seine Gruppe etwas für die Jugend tun will. Er wünscht sich aber genauere Begrifflichkeiten und insgesamt einen genaueren Antrag. Er kündigt die Ablehnung des Antrages an.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

Beschluss:
Gemäß Abstimmungsergebnis ist der Antrag der SPD Fraktion; Aufnahme und Fortführung von Planungen um einen Jugendplatz in der Gemeinde Hinte zu errichten angenommen.

mehrheitlich beschlossen Ja 7 Nein 1 Enthaltung 0

zu 5 Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der SPD-Fraktion; Kauf des Gebäudes "Alte Schule" Loppersum, Kirchstraße
Vorlage: 2022/GB I/0466

Herr Bents erteilt Herrn Saathoff das Wort.

Herr Saathoff stellt den Antrag seiner Fraktion vor und geht dabei auf die Entwicklung ein, die zu diesem Antrag geführt hat.

Herr Alberts-Tammena findet die Idee des Antrages gut. Er sieht die Maßnahme gut im Dorfentwicklungsprogramm aufgehoben. Vertraglich sollte festgehalten werden, wenn die Maßnahme über das Programm läuft, dass die Immobilie an die Kirche zurückgeht.

Herr Saathoff entgegnet, dass der Prozess ganz am Anfang steht. Einzelheiten müssten später ausformuliert werden.

Herr Redenius erinnert, dass die Gemeinde Hinte finanziell nicht auf Rosen gebettet ist. Er steht dem Antrag positiv gegenüber. Diese Maßnahme passt gut zu den Projekten Demenzzentrum und Dorfplatz.

Herr Klaassen möchte wissen ob es einen Plan B gibt. Außerdem schlägt er vor, notariell eine Rückabwicklung eintragen zu lassen. Auch das Thema Erbpacht muss geregelt werden. Er weist auf die Förderquote bei denkmalgeschützten Gebäuden von 30% hin.
Trotz offener Fragen spricht auch er sich für den Antrag aus.

Herr Arends schließt sich den Ausführungen von Herrn Alberts-Tammena an. Die Kosten für die Erbpacht müssen errechnet werden. Eine Sanierung wird entsprechend kostenintensiv. Bei der späteren Ausführung sind Sicherungspflichten zu beachten. Die Formulierung, dass das Gebäude den Loppersumer Bürgern zur Verfügung gestellt werden soll findet er unglücklich. Es sollte allen Bürgerinnen und Bürgern der Gemeinde Hinte offenstehen.

Herr Saathoff erklärt abschließend, dass viele Dinge noch besprochen werden müssen. Das Gebäude soll später natürlich allen Hinteranern zur Verfügung stehen.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

Beschluss:
Gemäß Abstimmungsergebnis ist der Antrag angenommen.

einstimmig beschlossen Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0

zu 6 Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der Gruppe FDP/FLH; Antrag zur Nutzung der Liegenschaften des DRK (OV Hinte u. OV Loppersum) und der Feuerwehr in der Gemeinde Hinte
Vorlage: 2022/GB I/0462

Herr Bents erteilt Herrn Klaassen das Wort.

Herr Klaassen stellt den Antrag seiner Fraktion vor.

Herr Saathoff hält den Antrag für überflüssig. In der Satzung ist geregelt was erlaubt ist und was nicht.

Herr Klaassen meint, dass entgegen der Satzungsregelung gehandelt wird.

Herr Alberts-Tammena schließt sich der Meinung der Gruppe FDP/FLH an. Feuerwehrhäuser müssen neutral bleiben. Die Satzung muss zukünftig eingehalten werden.

Herr Saathoff geht auf ein Beispiel aus dem vorliegenden Antrag ein und erläutert, dass es sich nicht um eine politische Veranstaltung gehandelt hat.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

Beschluss:
Gemäß Abstimmungsergebnis ist der Antrag abgelehnt.

mehrheitlich abgelehnt Ja 1 Nein 5 Enthaltung 2

zu 7 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten

Zum Thema Fahrradweg Sielweg informiert Herr Redenius die Anwesenden, dass die Planungsgesellschaft Sielweg die Vorplanungen übergeben hat. Mit dem Beginn der Maßnahme wird noch dieses Jahr gerechnet.

Zur Ratssitzung am 21.04.2022 berichtet Herr Redenius, dass eine Delegation der Fachhochschule Emden-Leer das Tourismuskonzept für die Gemeinde Hinte vorstellen wird. Anschließend können die notwendigen Maßnahmen festgelegt werden.

Herr Redenius informiert Herrn Arends, dass es in der Gemeinde Hinte neun Müllhalden gegeben hat. Ein Kartierung mit den genauen Standorten liegt vor.

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

zu 8 Anträge und Anfragen

Herr Bents bittet um Wortmeldungen.

Herr Ackmann berichtet von Beschwerden von Grundschuleltern. Der Spielplatz auf dem Grundschulhof in Hinte ist schon längere Zeit aufgrund Verschlammung nicht nutzbar. Er möchte wissen ob hier etwas unternommen wird.
Ferner wünscht er sich eine Verbreiterung des Fußweges zwischen Schulzentrum und dem Alten Heerweg. Dieser ist über die Jahre immer schmaler geworden.
Außerdem möchte er wissen, wann die Straßen im Neubaugebiet gebaut werden.
Herr Redenius sagt zu, die ersten beiden Punkte zu prüfen. Zum Thema Straße berichtet er, dass die Ausschreibungen gelaufen und die Aufträge entsprechend erteilt wurden.

Herr Klaassen möchte wissen, wie der Sachstand bezüglich der Unterbringung des DRK Hinte ist.
Herr Redenius antwortet, dass eine Option ist, den ehemaligen Kindergarten in Groß-Midlum zu mieten. Eine zweite Option ist die Unterbringung im Objekt Meerkeweg 5.
Letztlich ist es eine politische Entscheidung, da in jedem Fall Folgekosten entstehen werden. Momentan wartet Herr Redenius auf eine Rückmeldung des DRK Hinte.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

zu 9 Schließung der Sitzung

Herr Bents schließt die Sitzung um 18:01 Uhr. Er dankt allen Anwesenden für die Mitarbeit und wünscht einen guten Heimweg.

gez. Paul Bents Vorsitz	gez. U. Redenius Bürgermeister	gez. Jens Cramer Protokollführung