

Dienststelle: Geschäftsbereich I	Datum: 12.04.2023	Vorlage Nr.: 2023/GB I/0581
--	-----------------------------	---------------------------------------

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Zuständigkeit
Ausschuss für nachhaltige Gemeindeentwicklung	16.05.2023	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	30.05.2023	Vorberatung
Rat	29.06.2023	Entscheidung

Beratungsgegenstand:

Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der Gruppe FDP/FLH; Meedeland (ca. 4 ha) - Umsetzung von (Neubau)Vorhaben - Tiny House Siedlung

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Hinte beschließt, dass die Verwaltung prüfen soll, ob es möglich ist, die Grundstücke zu einem attraktiven Preis (max. 99 € - 110 € anzubieten (Konkurrenzsituation Nähe Emden ist zu berücksichtigen).

Darüber hinaus ist zu prüfen, ob die Kombination aus Tiny-House, Einfamilienhäusern und Doppelhäusern so insgesamt umzusetzen ist, inkl. der Prüfung ob ggf. ein Investor bereit ist in Altenwohnraum bzw. Mehrfamilienhäusern zu investieren.

Hier wäre auch zu prüfen, ob ggf. in zwei Abschnitten die Vorhaben umzusetzen sind, primär soll die Tiny Haus Siedlung im Vordergrund stehen.

Darüber hinaus ist zu prüfen, ob man die „NLG“ bei der Erschließung lieber außen vor lässt (aufgrund der derzeitigen Auflagen), dafür eine Kombination aus Gemeinde und ggf. Bauträger auf den Weg bringt.

Finanzielle Auswirkungen:

Keine Angaben

Begründung:

Siehe anliegenden Antrag der Gruppe FDP/FLH.

Anlagen:

Antrag Meedeland Bauvorhaben Vorlage