Gesamtmaßnahme: Überörtliches Netzwerk Hinte Krummhörn

Kosten- und Finanzierungsübersicht gem. § 149 BauGB

(Stand: 04/2021)

	Kostengruppe	Gesamtkosten	Anteil Städtebauförderung
A.	**Ausgaben**		
1.	**Vorbereitung der Gesamtmaßnahme nach § 140 BauGB**		
1.1	Integriertes Entwicklungs- und Handlungskonzept	45.000,00 €	45.000,00 €
1.2	Vergütung von Sanierungsträgern	50.000,00 €	50.000,00 €
2.	**Grunderwerb**		
3.	**Ordnungsmaßnahmen nach § 147 BauGB**		
4.	**Baumaßnahmen nach § 148 BauGB**		
4.1	Rückbau des ehemaligen Rathauses und ehemaliger Dienstwohnung auf dem ehemaligen Rathausgelände im Ortsteil Hinte der Gemeinde Hinte und Errichtung eines Kindergartens	665.000,00 €	665.000,00 €
4.2	Umbau des ehemaligen Lehrerhauses auf dem ehemaligen Rathausgelände im Ortsteil Hinte der Gemeinde Hinte zu einer Begegnungsstätte / einem Bürgerhaus (Simonhaus)	290.000,00 €	290.000,00 €
4.3	Anteiliger Umbau der Grundschule im Ortsteil Loquard in der Gemeinde Krummhörn zu einem Kindergarten **(bisher: 550.000,-)**	465.000,00 €	465.000,00 €
4.4	Anteiliger Umbau der Grundschule im Ortsteil Greetsiel in der Gemeinde Krummhörn zu einem Kindergarten	612.000,00 €	612.000,00 €
~~4.5~~	~~Anteiliger Umbau des Johannes-Althusius-Gymnasiums (JAG-Außenstelle Pewsum) für kulturelle Zwecke in der Gemeinde Krummhörn (Neubau einer Veranstaltungshalle auf dem Gelände)~~ entfällt	~~1.760.000,00 €~~	~~1.760.000,00 €~~
4.6	Umnutzung des Sportplatzgebäudes Bleskeweg durch die gemeinsame Nutzung der JSG Gemeinde Hinte	855.000,00 €	855.000,00 €
4.7	Ausbau des stark sanierungsbedürftigen Rotgrandsportplatzes zu einem modernen Sport- und Kulturpark in der Ortschaft Pewsum **(bisher: 1.020.000,-)**	921.000,00 €	782.000,00 €
4.8	Neuordnung dreier Flurstücke in der Ortschaft Westerhusen (Hinte) (inkl. Grunderwerb) und Umnutzung für eine Kindertagesstätte (Ersatzmaßnahme zu 4.5) ***(bisher: 1.860.000,-)***	2.522.600,00 €	2.035.000,00 €
	Summe Ausgaben ***(bisher: 5.947.000,-)***		**5.799.000,00 €**
B.	**Einnahmen**		
1.	Zuwendungen des Landes aus dem Städtebauförderungsprogramm **(2/3)** *		3.866.000,00 €
2.	Eigenmittel der kooperierenden Gemeinden		1.933.000,00 €
	Summe Einnahmen		5.779.000,00 €

****) Aufgrund der Haushaltssicherungslage kommt in mehreren Haushaltsjahren ein erhöhter Fördersatz von 90% zur Anwendung***