

Der Buchwert der Bilanzposition reduzierte sich im Jahr 2010 auf Grund der planmäßigen Abschreibungen von 27.621,30 € um 24.046,85 € auf 456.473,03 €.

Die Zugänge resultieren aus der Beteiligung am Breitbandausbau des Landkreises Aurich (761,95 €) sowie aus Investitionszuweisungen an die Sportvereine (2.812,50 €).

7.1.1.3 Aktivierter Umstellungsaufwand

Bestand 01.01.2010 in €	Zugänge in €	Abgänge in €	Umbuchung in €	AfA in €	Endbestand 31.12.2010 in €
327.635,10	0,00	0,00	0,00	21.842,34	305.792,76

Der Bilanzposten hat sich lediglich um die planmäßigen Abschreibungen in Höhe von 21.842,34 € verringert. Zugänge gab es nicht.

7.1.2 Sachvermögen

Das Sachvermögen umfasst mit 30.889.375,35 € rd. 96,47 % (EÖB 95,97 %) der Bilanzsumme der Gemeinde Hinte.

Die Bilanzposition hat sich wie folgt entwickelt:

Bilanzwerte	31.12.2010 Euro	01.01.2010 Euro	Veränderung Euro
Unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	1.351.254,40	1.371.765,05	-20.510,65
Bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	15.352.320,40	14.325.711,05	1.026.609,35
Infrastrukturvermögen	12.452.534,17	12.915.541,91	-463.007,74
Bauten auf fremden Grundstücken	32.230,13	35.622,77	-3.392,64
Kunstgegenstände, Kulturdenkmäler	20.060,00	0,00	20.060,00
Maschinen und technische Anlagen; Fahrzeuge	319.947,17	378.026,00	-58.078,83
Betriebs- und Geschäftsausstattung, Pflanzen u. Tiere	182.874,11	31.867,80	151.006,31
Vorräte	0,00	0,00	0,00
Geleistete Anzahlungen, Anlagen im Bau	1.178.154,97	1.466.747,13	-288.592,16
Sachvermögen	30.889.375,35	30.525.281,71	364.093,64

Die fortgeführten Buchwerte stimmen mit der Anlagenübersicht überein.

7.1.2.1 Unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte

Die Bilanzposition hat sich wie folgt entwickelt:

Bilanzwerte	31.12.2010 Euro	01.01.2010 Euro	Veränderung Euro
Grünflächen - Erholungsflächen	757.815,94	760.532,43	-2.716,49
Ackerland - landwirtschaftliche Flächen	961,74	961,74	0,00
Sonstige unbebaute Grundstücke	592.476,72	610.270,88	-17.794,16
unbebaute Grundstücke - unentgeltlich übertragen	0,00	0,00	0,00
Unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	1.351.254,40	1.371.765,05	-20.510,65

Unbebaute Grundstücke sind Grundstücke, auf denen sich keine benutzbaren Gebäude oder Teile der gemeindlichen Infrastruktur befinden.

Die Gemeinde Hinte untergliedert ihre unbebauten Grundstücke gemäß den gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich der Nutzung als Grünfläche, Ackerland sowie sonstige unbebaute Grundstücke. Der Vermögenswert aller unbebauten Grundstücke verringerte sich von 1.371.765,05 € um 20.510,65 € (- 1,50%) auf 1.351.254,40 €.

Die Bestandsveränderungen des Jahres 2010 ließen sich allesamt auf der Grundlage der Buchhaltung nachvollziehen.

7.1.2.1.1 Grünflächen

Bestand 01.01.2010 in €	Zugänge in €	Abgänge in €	Umbuchung in €	AfA in €	Endbestand 31.12.2010 in €
760.532,43	0,00	2.716,49	0,00	0,00	757.815,94

Der Bilanzwert hat sich durch den Verkauf eines Teilgrundstückes im Uferbereich Treidelweg (2.018,58 €) und den Verkauf des Fußweges zum Spielplatz Am Goldacker (697,91 €) um insgesamt 2.716,49 € verringert.

7.1.2.1.2 Ackerland

Bestand 01.01.2010 in €	Zugänge in €	Abgänge in €	Umbuchung in €	AfA in €	Endbestand 31.12.2010 in €
961,74	0,00	0,00	0,00	0,00	961,74

Der Bilanzwert hat sich nicht verändert.

7.1.2.1.3 Sonstige unbebaute Grundstücke

Bestand 01.01.2010 in €	Zugänge in €	Abgänge in €	Umbuchung in €	AfA in €	Endbestand 31.12.2010 in €
610.270,88	1.537,63	19.331,79	0,00	0,00	592.476,72

Der Bilanzwert reduzierte sich von 610.270,88 € um 17.794,16 € (- 2,92%) auf 592.476,72 €. Die Abgänge ergeben sich durch den Verkauf von zwei Baugrundstücken im Baugebiet 0420, Westlich der Kanalstraße. Beim Zugang handelt es sich um Nebenkosten für den Erwerb des Baulandes Am Alten Heerweg.

7.1.2.1.4 Unbebaute Grundstücke – unentgeltlich übertragen

Bestand 01.01.2010 in €	Zugänge in €	Abgänge in €	Umbuchung in €	AfA in €	Endbestand 31.12.2010 in €
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Der Bilanzwert hat sich nicht verändert.

7.1.2.2 Bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte

Die Bilanzposition hat sich wie folgt entwickelt:

Bilanzwerte	Grund- und Bodenwert		
	31.12.2010 Euro	01.01.2010 Euro	Veränderung Euro
Wohnbauten	392.067,28	392.067,28	0,00
Soziale Einrichtungen	44.314,41	44.314,41	0,00
Schulen	483.886,00	483.886,00	0,00
Kultur-, Sport- und Freizeitanlagen	663.528,61	668.952,31	-5.423,70
Brandschutz, Rettungsdienst, Katastrophenschutz	57.173,53	57.173,53	0,00
Sonstige Dienst-, Geschäfts- und Betriebsgebäude	120.004,09	194.668,09	-74.664,00
Bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	1.760.973,92	1.841.061,62	-80.087,70

In der Bilanzposition werden Grundstücke mit den darauf stehenden Gebäuden bilanziert.

Die Gebäude wurden grundsätzlich zu Anschaffungs- und Herstellungskosten bewertet. Der Bilanzwert hat sich durch den Verkauf eines Spielplatzes als Baugrundstück (5.423,70 €) und den Verkauf des Grundstückes „Halle Döling“ (74.664 €) insgesamt um 80.087,70 € auf 1.760.973,92 € verringert.

Beim dem diesbezüglichen Vermögen der Gemeinde handelt es sich um überwiegend kommunal-nutzungsorientierte Gebäude (Schulgebäude, Kinder- und Jugendeinrichtungen, sonstige Dienst-, Geschäfts- und Betriebsgebäude).

Für jedes Gebäude liegt eine Bewertung vor, welche neben dem Gebäudewert auch den Grund- und Bodenwert getrennt ausweist.

Bilanzwerte	Gebäudewert		
	31.12.2010 Euro	01.01.2010 Euro	Veränderung Euro
Wohnbauten	50.579,17	52.718,95	-2.139,78
Soziale Einrichtungen	1.261.477,48	1.282.557,55	-21.080,07
Schulen	5.780.436,74	5.800.161,77	-19.725,03
Kultur-, Sport- und Freizeitanlagen	2.137.158,96	2.183.424,87	-46.265,91
Brandschutz, Rettungsdienst, Katastrophenschutz	1.504.416,59	1.527.790,44	-23.373,85
Sonstige Dienst-, Geschäfts- und Betriebsgebäude	2.857.277,54	1.637.995,85	1.219.281,69
Bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	13.591.346,48	12.484.649,43	1.106.697,05

Der Wert der gemeindlichen Immobilien (Gebäude) erhöhte sich deutlich von 12.484.649,43 € um 1.106.697,05 € (+ 8,86%) auf nunmehr 13.591.346,48 €.

7.1.2.2.1 Wohnbauten

Bestand 01.01.2010 in €	Zugänge in €	Abgänge in €	Umbuchung in €	AfA in €	Endbestand 31.12.2010 in €
Grund und Boden					
392.067,28	0,00	0,00	0,00	0,00	392.067,28
Gebäude und Aufbauten					
52.718,95	0,00	0,00	0,00	2.139,78	50.579,17
444.786,23	insgesamt				442.646,45

Der Bilanzwert reduzierte sich von 444.786,23 € um 2.139,78 € (- 0,48%) auf 442.646,45 €. Die Reduzierung entspricht der planmäßigen Abschreibung.

7.1.2.2.2 Soziale Einrichtungen

Bestand 01.01.2010 in €	Zugänge in €	Abgänge in €	Umbuchung in €	AfA in €	Endbestand 31.12.2010 in €
Grund und Boden					
44.314,41	0,00	0,00	0,00	0,00	44.314,41
Gebäude und Aufbauten					
1.282.557,55	595,00	0,00	0,00	21.675,07	1.261.477,48
1.326.871,96	insgesamt				1.305.791,89

Der Bilanzwert verringert sich von 1.326.871,96 € um 21.080,07 € (- 1,45%) auf 1.305.791,89 €. Der Zugang resultiert aus dem Bau einer Holzhütte am Kindergarten Loppersum.

7.1.2.2.3 Schulen

Bestand 01.01.2010 in €	Zugänge in €	Abgänge in €	Umbuchung in €	AfA in €	Endbestand 31.12.2010 in €
Grund und Boden					
483.886,00	0,00	0,00	0,00	0,00	483.886,00
Gebäude und Aufbauten					
5.800.161,77	0,00	0,00	67.767,75	87.492,78	5.780.436,74
6.284.047,77	insgesamt				6.264.322,74

Die Umbuchungen aus Anlagen im Bau resultieren aus den Pausenhofneugestaltungen an der Haupt- und Realschule (36.984,42 €) und an der Grundschule Hinte (30.783,33 €).

Der Vermögenswert reduzierte sich bedingt durch die planmäßige Abschreibung insgesamt um 19.725,03 € (- 0,31%) auf 6.264.322,74 €.

7.1.2.2.4 Kultur-, Sport- und Freizeitanlagen

Bestand 01.01.2010 in €	Zugänge in €	Abgänge in €	Umbuchung in €	AfA in €	Endbestand 31.12.2010 in €
Grund und Boden					
668.952,31	0,00	5.423,70	0,00	0,00	663.528,61
Gebäude und Aufbauten					
2.183.424,87	0,00	0,00	0,00	46.265,91	2.137.158,96
2.852.377,18	insgesamt				2.800.687,57

Der Bilanzwert verringert sich durch die planmäßige Abschreibung (46.265,91 €) und den Verkauf des Spielplatzes Am Goldacker (5.423,70 €) insgesamt um 51.689,61 € von 2.852.377,18 € auf nunmehr 2.800.687,57 €.

7.1.2.2.5 Brandschutz, Rettungsdienst und Katastrophenschutz

Bestand 01.01.2010 in €	Zugänge in €	Abgänge in €	Umbuchung in €	AfA in €	Endbestand 31.12.2010 in €
Grund und Boden					
57.173,53	0,00	0,00	0,00	0,00	57.173,53
Gebäude und Aufbauten					
1.527.790,44	0,00	0,00	0,00	23.373,85	1.504.416,59
1.584.963,97	insgesamt				1.561.590,12

Der Bilanzwert verringert sich durch die planmäßige Abschreibung um 23.373,85 € auf nunmehr 1.561.590,12 €.

7.1.2.2.6 Sonstige Dienst-, Geschäfts- und Betriebsgebäude

Bestand 01.01.2010 in €	Zugänge in €	Abgänge in €	Umbuchung in €	AfA in €	Endbestand 31.12.2010 in €
Grund und Boden					
194.668,09	0,00	74.664,00	0,00	0,00	120.004,09
Gebäude und Aufbauten					
1.637.995,85	2.933,48	106.813,85	1.349.378,56	26.216,50	2.857.277,54
1.832.663,94	insgesamt				2.977.281,63

Der Bilanzwert erhöhte sich von 1.832.663,94 € um 1.144.617,69 € (+ 69,88%) auf 2.977.281,63 €. Der Zugang resultiert größtenteils aus der Umbuchung aus Anlagen im Bau in Höhe von 1.349.378,56 € für den Neubau des Rathauses. Die Zugänge (2.933,48 €) resultieren aus kleineren Baumaßnahmen am Gebäude des Bauhofes an der Gewerbestraße. Der Abgang entstand durch den Verkauf der Halle Döling.

7.1.2.3 Infrastrukturvermögen

Mit einem Volumen von 12.452.534,17 € umfasst das Infrastrukturvermögen rd. 38,9 % aller Vermögenswerte der Gemeinde Hinte. Die Bilanzposition hat sich wie folgt entwickelt:

Bilanzwerte	31.12.2010 in €	01.01.2010 in €	Veränderung in €
Grund u. Boden des Infrastrukturvermögens	5.076.655,80	5.093.537,80	-16.882,00
Brücken und Tunnel	451.967,82	482.584,70	-30.616,88
Entwässerungs- und Abwasserbeseitigungsanlagen - Grund und Boden	0,00	0,00	0,00
Entwässerungs- und Abwasserbeseitigungsanlagen -Gebäude und Aufbauten	715,22	766,30	-51,08
Straßen, Wege, Plätze, Verkehrslenkungsanlagen	6.650.754,19	7.077.318,87	-426.564,68
Strom-, Gas-, Wasserleitungen und zugehörige Anlagen	0,00	0,00	0,00
Wasserbauliche Anlagen	6.038,04	7.873,15	-1.835,11
Friedhöfe und Bestattungseinrichtungen - Grund und Boden	40.944,62	40.944,62	0,00
Friedhöfe und Bestattungseinrichtungen - Gebäude und Aufbauten	225.458,48	212.516,47	12.942,01
Infrastrukturvermögen	12.452.534,17	12.915.541,91	-463.007,74

Der Wert des Infrastrukturvermögens verringerte sich von 12.915.541,91 € um 463.007,74 € (- 3,58%) auf 12.452.534,17 €, da die Abschreibungen in diesem Bereich regelmäßig höher sind als die Neuzugänge. Die Bewertung des Straßenbauwerks erfolgte nach den Herstellungswerten.

Der Grund und Boden für „Entwässerungs- und Abwasserbeseitigungsanlagen“ (0 €) sowie für „Friedhöfe und Bestattungseinrichtungen“ (40.944,62 €) ist gemäß den „Zuordnungsvorschriften und Hinweisen zum niedersächsischen Kontenrahmen für 2010“ gesondert ausgewiesen (Kontenarten 034 und 038).

7.1.2.3.1 Grund und Boden des Infrastrukturvermögens

Bestand 01.01.2010 in €	Zugänge in €	Abgänge in €	Umbuchung in €	AfA in €	Endbestand 31.12.2010 in €
5.093.537,80	0,00	16.882,00	0,00	0,00	5.076.655,80

Unter der Bilanzposition „Grund und Boden des Infrastrukturvermögens“ erfasste die Verwaltung alle Grundstücke mit Straßen, Wegeflächen einschließlich der Radwege und der Verkehrsbegleitflächen.

Der Bestand verringerte sich durch den Verkauf des Kwietenweges um 16.882 € auf 5.076.655,80 €.

7.1.2.3.2 Brücken und Tunnel

Bestand 01.01.2010 in €	Zugänge in €	Abgänge in €	Umbuchung in €	AfA in €	Endbestand 31.12.2010 in €
482.584,70	0,00	0,00	0,00	30.616,88	451.967,82

In der Bilanzposition „Brücken und Tunnel“ werden die im Besitz der Gemeinde befindlichen Brückenbauwerke und Durchlässe des Infrastrukturvermögens zusammengefasst.

Der Wert der Brücken und Durchlässe verringerte sich in Folge der planmäßigen Abschreibungen um 30.616,88 € (- 6,34%) auf 451.967,82 €.

Zu- und Abgänge waren im Jahr 2010 nicht zu verzeichnen.

7.1.2.3.3 Entwässerungs- und Abwasserbeseitigungsanlagen

Bestand 01.01.2010 in €	Zugänge in €	Abgänge in €	Umbuchung in €	AfA in €	Endbestand 31.12.2010 in €
766,30	0,00	0,00	0,00	51,08	715,22

Die Gemeinde Hinte hat in dieser Kategorie lediglich eine Anlage (Durchlass in der Straße Kirchlohne) bilanziert, da das Kanalnetz im Jahr 2000 an den Oldenburgisch-Ostfriesischen Wasserverband (OOWV) veräußert wurde. Der Bilanzwert verringerte sich um die planmäßige Abschreibung.

7.1.2.3.4 Straßen, Wege, Plätze, Verkehrslenkungsanlagen

Bestand 01.01.2010 in €	Zugänge in €	Abgänge in €	Umbuchung in €	AfA in €	Endbestand 31.12.2010 in €
7.077.318,87	15.898,36	0,00	97.306,83	539.769,87	6.650.754,19

Der Buchwert der Bilanzposition reduzierte sich im Jahr 2010 von 7.077.318,87 € um 426.564,68 € (-6,03 %) auf 6.650.754,19 €.

Durch die Modernisierung der Straßenbeleuchtung (Konjunkturpaket) erfolgte eine Umbuchung von Anlagen im Bau in Höhe vom 97.306,83 €. Die Zugänge betrafen die Umlegung des Gehweges an der L3 (13.000 €), die Neuanlage einer Straßenlaterne (1.670,28 €) und die Erstellung eines Werbewegweisers am Ortseingang Hinte (1.228,08 €).

7.1.2.3.5 Wasserbauliche Anlagen

Bestand 01.01.2010 in €	Zugänge in €	Abgänge in €	Umbuchung in €	AfA in €	Endbestand 31.12.2010 in €
7.873,15	0,00	0,00	0,00	1.835,11	6.038,04

Die Gemeinde Hinte hat in dieser Kategorie lediglich zwei Steganlagen (in Suurhusen und Hinte) bilanziert. Die planmäßigen Abschreibungen verringern den Bilanzwert um 1.835,11 € auf nunmehr 6.038,04 €.

7.1.2.3.6 Friedhöfe und Bestattungseinrichtungen

Bestand 01.01.2010 in €	Zugänge in €	Abgänge in €	Umbuchung in €	AfA in €	Endbestand 31.12.2010 in €
253.461,09	16.360,74	0,00	0,00	3.418,73	266.403,10

Diese Bilanzposition besteht aus den Grundstücken und den Gebäuden und Aufbauten für Friedhöfe und Bestattungseinrichtungen. Der Zugang ergibt sich aus der Anlage einer Drainage auf dem neuen Friedhof in Hinte.

Der Buchwert der Bilanzposition erhöhte sich im Jahr 2010 unter Berücksichtigung der planmäßigen Abschreibungen von 253.461,09 € um 12.942,01 € auf 266.403,10 €.

7.1.2.4 Bauten auf fremden Grundstücken

Bestand 01.01.2010 in €	Zugänge in €	Abgänge in €	Umbuchung in €	AfA in €	Endbestand 31.12.2010 in €
35.622,77	0,00	0,00	0,00	3.392,64	32.230,13

Bauwerke auf Grundstücken, die nicht dem wirtschaftlichen Eigentum der Gemeinde Hinte zuzurechnen sind, werden in der Bilanz gesondert unter der Position „Bauten auf fremden Grundstücken“ ausgewiesen.

Angesetzt wurde ein Wert für die Erschließungsanlagen für die Anbindung des Sportgeländes des FT Groß Midlum an die Landstraße 3. Das Grundstück befindet sich im Eigentum des Sportvereins.

Die Gemeinde Hinte hat die Erschließung durchgeführt und ist Eigentümerin der baulichen Anlagen. Der Bilanzwert der Bauten auf fremden Grundstücken verringerte sich aufgrund der Abschreibungen um 3.392,64 (- 9,52%) auf 32.230,13 €.

7.1.2.5 Kunstgegenstände, Kulturdenkmäler

Bestand 01.01.2010 in €	Zugänge in €	Abgänge in €	Umbuchung in €	AfA in €	Endbestand 31.12.2010 in €
0,00	20.060,00	0,00	0,00	0,00	20.060,00

Unter dieser Position werden Vermögensgegenstände zusammengefasst, deren Erhaltung wegen ihrer Bedeutung für die Kunst, Kultur und Geschichte im gemeindlichen Interesse liegt. Im Jahr 2010 wurden der Gemeinde Hinte per Schenkungsvertrag weitere Gemälde des Malers Kramer (Hinte) übereignet. Davon können 40 Gemälde durch die Gemeinde Hinte veräußert werden. Diese Bilder wurden entsprechend ihres Verkaufspreises in der Bilanz aktiviert.

Das Gesetz unterstellt, dass Kunstgegenstände und Kulturdenkmäler keinem Werteverzehr unterliegen, so dass bei diesen Vermögensgegenständen keine Abschreibungen vorgesehen sind. Kulturdenkmäler waren nicht vorhanden.

7.1.2.6 Maschinen und technische Anlagen, Fahrzeuge

Bestand 01.01.2010 in €	Zugänge in €	Abgänge in €	Umbuchung in €	AfA in €	Endbestand 31.12.2010 in €
378.026,00	7.595,00	0,00	0,00	65.673,83	319.947,17

In diesem Bereich bestimmen Maschinen und technische Anlagen (Kehrmaschine, Schredder, Feuerschutzanlage, Beamer HRS Hinte, Geräte des Bauhofes) und die vorhandenen Fahrzeuge (hauptsächlich Bauhof- und Feuerwehrfahrzeuge) den Wert der Bilanzposition. Der Bestand setzt sich zum Jahresende 2010 aus folgenden Posten zusammen:

Maschinen und technische Anlagen	37.642,98 €
Fahrzeuge	282.304,19 €
Summe	319.947,17 €

Im Jahr 2010 wurden ein Kastenanhänger (1.895 €) und ein Schneepflugschild (5.700 €) für den Bauhof angeschafft. Die planmäßigen Abschreibungen betrugen 65.673,83 €.

7.1.2.7 Betriebs- und Geschäftsausstattung, Pflanzen und Tiere

Bestand 01.01.2010 in €	Zugänge in €	Abgänge in €	Umbuchung in €	AfA in €	Endbestand 31.12.2010 in €
31.867,80	163.140,20	0,00	0,00	12.133,89	182.874,11