

Dienststelle: Geschäftsbereich III	Datum: 25.06.2015	Vorlage Nr.: 2015/GB III/0040
--	-----------------------------	---

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Status
Ausschuss für Gemeindeentwicklung und Umwelt	08.07.2015	
Verwaltungsausschuss	13.07.2015	
Rat	16.07.2015	

Beratungsgegenstand:

Stellungnahme zum Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen/Freie Liste Hinte -
Sanierungskonzept "Kleine Turnhalle"

Die sog. Kleine Turnhalle in Hinte wurde im Jahr 1960 errichtet und seitdem baulich praktisch unverändert und entspricht in keiner Weise dem heutigen Stand. Mit dem Ausfall des Warmwasserspeichers im Juni 2014 stellte sich die Frage der weiteren Nutzung und der ggf. notwendigen Arbeiten umso dringender.

Aus Sicht der Verwaltung ist die Kleine Turnhalle zur ordnungsgemäßen Durchführung des Schul- und Vereinssports unverzichtbar. Eine ersatzlose Schließung der Halle würde zu einem spürbaren Verlust von Angeboten insbesondere im Vereins- und Breitensport führen.

Vor diesem Hintergrund wurde die Niedersächsische Landgesellschaft mbH (NLG) im Herbst 2014 beauftragt, eine Schwachstellenanalyse der Kleinen Turnhalle mit einer energetischen Bewertung samt Sanierungsvorschlägen durchzuführen. Im März 2015 legte die NLG eine umfangreiche Projektdokumentation vor, die energetische Maßnahmen im Umfang von rd. 260.000 € bei einer Amortisation von 17 Jahren vorschlägt.

Ergänzend zu dieser Untersuchung wurde die NLG im Mai 2015 beauftragt, zusätzlich den Sanierungsbedarf in dem übrigen Bereich, hier insbesondere Sanitär und Elektro, zu ermitteln, um am Ende einen Überblick über die Gesamtkosten einer umfassenden Sanierung der Kleinen Turnhalle zu erhalten.

Sobald alle notwendigen Zahlen vorliegen, erfolgt die weitere Behandlung des Themas in den zuständigen politischen Gremien.

Abschließend erfolgt der Hinweis, dass entgegen der Ausführungen im o. g. Antrag die Heizung der Kleinen Turnhalle ununterbrochen funktioniert. Lediglich warmes Duschen ist bis auf Weiteres nicht möglich, worüber die Schulen und der Sportverein TuS Hinte im Juli 2014 informiert wurden.

Anlagen: