

<b>Dienststelle:</b> Geschäftsbereich III	<b>Datum:</b> 07.06.2016	<b>Vorlage Nr.:</b> 2016/GB III/0064
--	-----------------------------	---

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Sitzungstermin</b>	<b>Zuständigkeit</b>
Ausschuss für Gemeindeentwicklung und Umwelt	16.06.2016	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	20.06.2016	Vorberatung
Rat	21.06.2016	Entscheidung

**Beratungsgegenstand:**

Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 0427 "Erweiterung Südlich Greetsieler Sieltief", Hinte (Vorstellung der Pläne durch die NLG, Frau Meyer und Herr Degner)  
hier: Aufstellungsbeschluss/weiteres Verfahren

**Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Hinte beschließt gemäß § 2 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB) die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 0427 „Erweiterung Südlich Greetsieler Sieltief“ in Hinte.

Das weitere Verfahren (insbesondere frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung, Beteiligung der Träger öffentlicher Belange, öffentliche Auslegung etc.) kann eingeleitet werden.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Planungskosten in noch nicht bekannter Höhe.

**Begründung:**

Die Niedersächsische Landgesellschaft mbH hat sich mit den Eigentümern der Fläche geeinigt. Aufgrund der großen Nachfrage nach Baugrundstücken soll ein neues Baugebiet als Erweiterung des bereits bestehenden Gebietes „Südlich Greetsieler Sieltief“ in Hinte entstehen.

**Anlagen:**